

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL PIE DE LA CUESTA, SAN MARCOS

INFORME FINAL

Para: Lic. Over Leonel Reyna Escobar
Alcalde Municipal
Municipalidad San Rafael Pie de la Cuesta, San Marcos

De: Arq. Manuel Humberto Juárez Cárdenas
Supervisor de Obras Municipales

PROYECTO: "MEJORAMIENTO CAMINO RURAL CON PAVIMENTO DE CONCRETO DE ALDEA CHAYEN A CASERIO LAS PALOMAS, SAN RAFAEL PIE DE LA CUESTA, SAN MARCOS".

UNIDAD EJECUTORA:	Municipalidad de San Rafael Pie de la Cuesta
EMPRESA CONSTRUCTORA:	Constructora Mérida UDJ
REPRESENTANTE LEGAL:	Udin Geancarlo Mérida Mauricio
CONTRATO No.:	04-2020
MONTO DEL CONTRATO:	Q1,499,750.00
MONTO AJUSTADO DEL CONTRATO SEGÚN DOCUMENTO DE CAMBIO No. 1, Trabajos Suplementarios (Incrementos)	Q.117,420.50
MONTO AJUSTADO DEL CONTRATO SEGÚN DOCUMENTO DE CAMBIO No. 1, Trabajos Extras (Incrementos)	Q.180,656.60
SUPERVISOR:	Arquitecto, Manuel Humberto Juárez Cárdenas
FECHA ACTA INICIO:	01 de septiembre del 2,020
FECHA DE SUPERVISION:	01 de diciembre del 2,020

ASUNTO: Por este medio informo a usted, que me hice presente al lugar donde se ejecutó el proyecto antes mencionado, efectuando la respectiva visita de supervisión técnica, dejando constancia de lo siguiente:

PRIMERO: Al realizar la supervisión, se observó que los renglones de trabajos ya ejecutados son los siguientes:

1- Trazo y replanteo	100 %
2- Levantado de capa de rodadura y acarreo	100 %
3- Nivelación y compactación	100 %
4- Base material granular t=0.18 Mts.	100 %
5- Pavimento de concreto 4,000 PSI t=0.18 Mts.	100 %
6- Bordillo simple de 0.40 Mts. X 0.10 Mts.	100 %
7- Limpieza final	100 %
8- Mitigación ambiental	100 %

El Avance físico ya alcanza el 100 % (cien por ciento) de cada renglón de trabajo. Según contrato No. 04-2020.

Manuel Humberto Juárez Cárdenas
ARQUITECTO No. 729
MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL PIE DE LA CUESTA, SAN MARCOS

SEGUNDO: Los trabajos según Documento de cambio No.1, Orden de Trabajos Suplementarios (Incrementos) No. 1 son los siguientes:

RGN.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	AVANCE FISICO
01	Trazo y replanteo	M	30.00	100 %
02	Levantado de capa de rodadura y acarreo	M2	180.00	100 %
03	Nivelación y compactación	M2	180.00	100 %
04	Base material granular T= 0.18 Mts.	M2	180.00	100 %
05	Pavimento de concreto 4,000 PSI T=0.18 Mts.	M2	180.00	100 %
06	Bordillo simple de 0.40 X 0.10 Mts.	M	60.00	100 %
07	Limpieza final	GLOBAL	1.00	100 %
08	Mitigación ambiental	UNIDAD	299.00	100 %

TERCERO: Los trabajos según Documento de Cambio No. 1, Orden de Trabajos Extras (Incrementos) No. 1.

RGN.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	AVANCE FISICO
09	Muro de contención	M3	30.00	100 %
10	Drenaje Francés	M	60.00	100 %
11	Drenaje Transversal tipo rejilla	UNIDAD	1.00	100 %
12	Drenaje sanitario	M	252.00	100 %
13	Drenaje Transversal tipo caja	UNIDAD	1.00	100 %

Valor del contrato _____ Q.1,499,750.00 100.00 %
 Valor hasta modificación anterior: _____ Q.1,499,750.00 100.00 %
 Valor de esta orden (Documento de Cambio No. 1) Trabajos Suplementarios ___ Q. 117,420.50 7.83 %
 Valor de esta orden (Documento de Cambio No. 1) Trabajos Extras _____ Q. 180,656.60 12.05 %
 Nuevo valor del contrato: _____ Q.1,797,827.10 119.88 %

CUARTO: el Avance físico llego a un total del (100 %) más Trabajos Suplementarios de 7.83 %, más Trabajos extras de 12.05 %, llegando a un total de 119.88 %, adjunto fotografías y copia de bitácora de obra CGC-B4-072 -12-11-2020 del proceso de ejecución a la fecha, por lo tanto, se da el visto bueno para que la Municipalidad de San Rafael Pie de la Cuesta, nombre la comisión Receptora de Proyectos y se redacte el Acta de recepción respectiva.

Sin otro particular me suscribo de usted, atentamente:

F) 

 Arq. Manuel Humberto Juárez Cárdenas
 Col. No. 720
 Supervisor de Obras Municipales





Manuel Humberto Juárez Esdenas
 ARQUITECTO C.O.L. No. 720
 SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES